

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
19.06.2019		
Кадастровый номер:	54:35:014160:4639	
Номер кадастрового квартала:	54:35:014160	
Дата присвоения кадастрового номера:	14.06.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Новосибирская область, г Новосибирск, р-н Дзержинский, ул Кошурникова	
Площадь:	24956 +/- 25 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	151085620.48	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:014160:4583	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома; коммунальное обслуживание (3.1) - трансформаторные подстанции	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "СибирьИнвест"	
Ведущий специалист - эксперт		А.А.Южанина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)		
лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____	
9.06.2019		Кадастровый номер: 54:35:014160:4639		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "СибирьИнвест". ИНН 5406656089. ОГРН 1115476002388.		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 54:35:014160:4639-54/001/2019-1, 14.06.2019 г.		
3. Документы-основания:	3.1.	Определение Арбитражного суда г. Москвы от 17.01.2018 г.; Договор передачи объекта незавершенного строительства, земельного участка и обязательств застройщика №02/18 от 21.02.2018 г.		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	14.06.2019	
	4.1.1.	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-182	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.04.2013 г. по 31.07.2015 г.	
	4.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.	
		основание государственной регистрации:	Определение Арбитражного суда г. Москвы от 17.01.2018 г.; Договор участия в долевом строительстве жилого дома (с приложением) №СКМГ-К/Сок-8 от 20.03.2013 г. Дата регистрации: 17.04.2013 г. Номер регистрации: 54-54-01/175/2013-236.; Договор передачи объекта незавершенного строительства, земельного участка и обязательств застройщика №02/18 от 21.02.2018 г.	
	4.1.2.	вид:	Ипотека в силу закона	
		дата государственной регистрации:	14.06.2019	
		номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-13	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.06.2019 г. на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:		Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.		
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-231 от 20.05.2019 г.			
Ведущий специалист - эксперт		А. А. Южанина		
(полное наименование должности)		(подпись)		
		(инициалы, фамилия)		



ельный участок

(вид объекта недвижимости)

ст № _____ Раздела 2

Всего листов раздела 2 : _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

06.2019

кастровый номер:

54:35:014160:4639

4.1.3.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-15
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.06.2019 г. 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ". ИНН 7725038124. ОГРН 1037739527077.
основание государственной регистрации:	Соглашение об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве №1 от 31.05.2019 г.	
4.1.4.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-17
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.06.2019 г. на 86 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-6 от 30.04.2019 г. Дата регистрации: 03.06.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-183.	
4.1.5.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-25
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.05.2019 г. по 22.04.2034 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	"Газпромбанк" (Акционерное общество). ИНН 7744001497. ОГРН 1027700167110.
основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 5-408 от "20" ноября 2018 года №5-408 от 06.05.2019 г. Дата регистрации: 24.05.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-175.	

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

А.А. Южанина

(подпись)

(инициалы, фамилия)



ельный участок

(вид объекта недвижимости)

г № _____ Раздела 2

Всего листов раздела 2 : _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

06.2019

астровый номер:

54:35:014160:4639

1.6.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-28
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.05.2019 г. на 122 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением) №1-427 от 14.05.2019 г. Дата регистрации: 24.05.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-172.	
4.1.7.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-30
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.05.2019 г. по 20.04.2039 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	"Газпромбанк" (Акционерное общество). ИНН 7744001497. ОГРН 1027700167110.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-21 от 06.05.2019 г. Дата регистрации: 22.05.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-170.	
4.1.8.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-33
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.05.2019 г. на 242 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-499 от 24.04.2019 г. Дата регистрации: 17.05.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-167.	

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)


А. А. Южанина

(инициалы, фамилия)



ый участок			
(вид объекта недвижимости)			
№	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
2019		Всего листов выписки: ____	
ровый номер:		54:35:014160:4639	

вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	14.06.2019
номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-35
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.05.2019 г. на 122 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-411 от 29.04.2019 г. Дата регистрации: 16.05.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-165.
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	14.06.2019
номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-38
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.05.2019 г. по 15.12.2047 г.
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	"Газпромбанк" (Акционерное общество). ИНН 7744001497. ОГРН 1027700167110.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-306 от 23.04.2019 г. Дата регистрации: 14.05.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-162.
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	14.06.2019
номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-41
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.05.2019 г. 182 месяца с даты предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-271 от 12.04.2019 г. Дата регистрации: 08.05.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-159.

ий специалист - эксперт		А.А. Южанина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

льный участок

(вид объекта недвижимости)

№ Раздела 2

Всего листов раздела 2: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

2019

54:35:014160:4639

тровой номер:

12.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-43
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.05.2019 г. на 182 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.	
	Договор участия в долевом строительстве №1-486 от 25.04.2019 г. Дата регистрации: 08.05.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-157.	
	основание государственной регистрации:	
11.13.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-47
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.04.2019 г. 182 месяца с даты предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.	
	Договор участия в долевом строительстве №1-249 от 18.04.2019 г. Дата регистрации: 29.04.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-153.	
	основание государственной регистрации:	
11.14.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-49
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.04.2019 г. на 182 месяца с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.	
	Договор участия в долевом строительстве №1-483 №1-483 от 01.04.2019 г. Дата регистрации: 25.04.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-151.	
	основание государственной регистрации:	

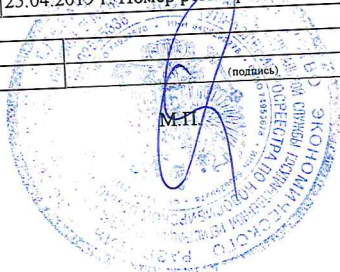
ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

А.А. Южанина

(инициалы, фамилия)



Идентификационный номер объекта недвижимости		(вид объекта недвижимости)	
№ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
2019		54:35:014160:4639	
Квартальный номер: _____			

1.15.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-51
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.04.2019 г. 242 месяца с даты предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.	
	основание государственной регистрации:	
		Договор участия в долевом строительстве №1-26 от 11.04.2019 г. Дата регистрации: 23.04.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-149.
1.16.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-57
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.04.2019 г. на 98 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.	
	основание государственной регистрации:	
		Договор участия в долевом строительстве №1-319 от 28.03.2019 г. Дата регистрации: 11.04.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-143.
4.1.17.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-62
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.04.2019 г. 302 месяца с даты предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.	
	основание государственной регистрации:	
		Договор участия в долевом строительстве №1-487 от 25.03.2019 г. Дата регистрации: 11.04.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-138.

Ведущий специалист - эксперт (полное наименование должности)		А. А. Южанина (инициалы, фамилия)
---	--	--------------------------------------

льный участок

(вид объекта недвижимости)

№ Раздела 2

Всего листов раздела 2: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

6.2019

54:35:014160:4639

стровый номер:

1.18.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-73
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.03.2019 г. на 62 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №1-179 от 06.03.2019 г.
1.19.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-75
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.03.2019 г. по 15.02.2049 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	"Газпромбанк" (Акционерное общество). ИНН 7744001497. ОГРН 1027700167110.
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №1-485 от 06.03.2019 г.
4.1.20.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-77
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.03.2019 г. 242 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №1-331 от 04.03.2019 г.

ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

А.А. Южанина

(инициалы, фамилия)



М.П.

льный участок

(вид объекта недвижимости)

№ _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
6.2019			
Квартальный номер:		54:35:014160:4639	

1.21.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-86
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.03.2019 г. на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №1-209 от 25.01.2019 г. Дата регистрации: 01.03.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-113.
1.22.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-89
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.02.2019 г. На 182 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №1-416 от 15.01.2019 г. Дата регистрации: 22.02.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-110.
4.1.23.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-91
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.02.2019 г. на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве №1-31 от 06.02.2019 г. Дата регистрации: 20.02.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-108.

ведущий специалист - эксперт		А.А. Южанина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



льный участок

(вид объекта недвижимости)

г. № _____ Раздела 2

Всего листов раздела 2 : _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

16.2019

54:35:014160:4639

астровый номер:

1.24.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-94
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.02.2019 г. по "20" января 2029 года с даты фактического предоставления денежных средств
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	"Газпромбанк" (Акционерное общество). ИНН 7744001497. ОГРН 1027700167110.	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-170 от 29.01.2019 г. Дата регистрации: 20.02.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-104.	
4.1.25.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-97
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.02.2019 г. 218 месяцев с даты предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-308 от 30.01.2019 г. Дата регистрации: 19.02.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-101.	
4.1.26.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-104
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.01.2019 г. 146 месяцев с даты предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-405 от 15.01.2019 г. Дата регистрации: 29.01.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-94.	

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

А. А. Южанина

(инициалы, фамилия)

М.П.



льный участок

(вид объекта недвижимости)

г № _____ Раздела 2 Всего листов раздела 2 : _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

06.2019

астровый номер: _____ 54:35:014160:4639

4.1.27.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-106
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.01.2019 г. 360 месяцев с даты фактического предоставления заемных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество). ИНН 5404154492. ОГРН 102540000010.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-313 от 14.01.2019 г. Дата регистрации: 22.01.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-92.	
4.1.28.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-110
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.01.2019 г. 182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-479 от 24.12.2018 г. Дата регистрации: 11.01.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2019-88.	
4.1.29.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-115
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.12.2018 г. на 98 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Креймер Константин Андреевич, 01.10.1984 год рождения. Место рождения: Алтайский кр., Панкрушихинский район, с. Береговое. Гражданство: Российская Федерация. СНИЛС: 144-711-501 35. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 01 06 № 946551, дата выдачи: 26.01.2007 г. Орган, выдавший документ: Управлением внутренних дел города Рубцовска Алтайского края. Почтовый адрес: Алтайский кр., г. Рубцовск, пер. Гражданский, дом 25, кв 30.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением № 1) №1-345 от 05.12.2018 г. Дата регистрации: 24.12.2018 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2018-83.	

Ведущий специалист - эксперт		А.А. Южанина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2

Всего листов раздела 2: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

19.06.2019

Кадастровый номер:

54:35:014160:4639

4.1.30.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-125
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.12.2018 г. 242 месяца с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №3-258 от 14.11.2018 г. Дата регистрации: 03.12.2018 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4616-54/001/2018-73.	
4.1.31.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.06.2019
	номер государственной регистрации:	54:35:014160:4639-54/001/2019-198
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.06.2019 г. 182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество). ИНН 7702070139. ОГРН 1027739609391.
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №1-237 от 31.05.2019 г. Дата регистрации: 17.06.2019 г. Номер регистрации: 54:35:014160:4639-54/001/2019-197.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

А.А. Южанина

(инициалы, фамилия)

М.П.

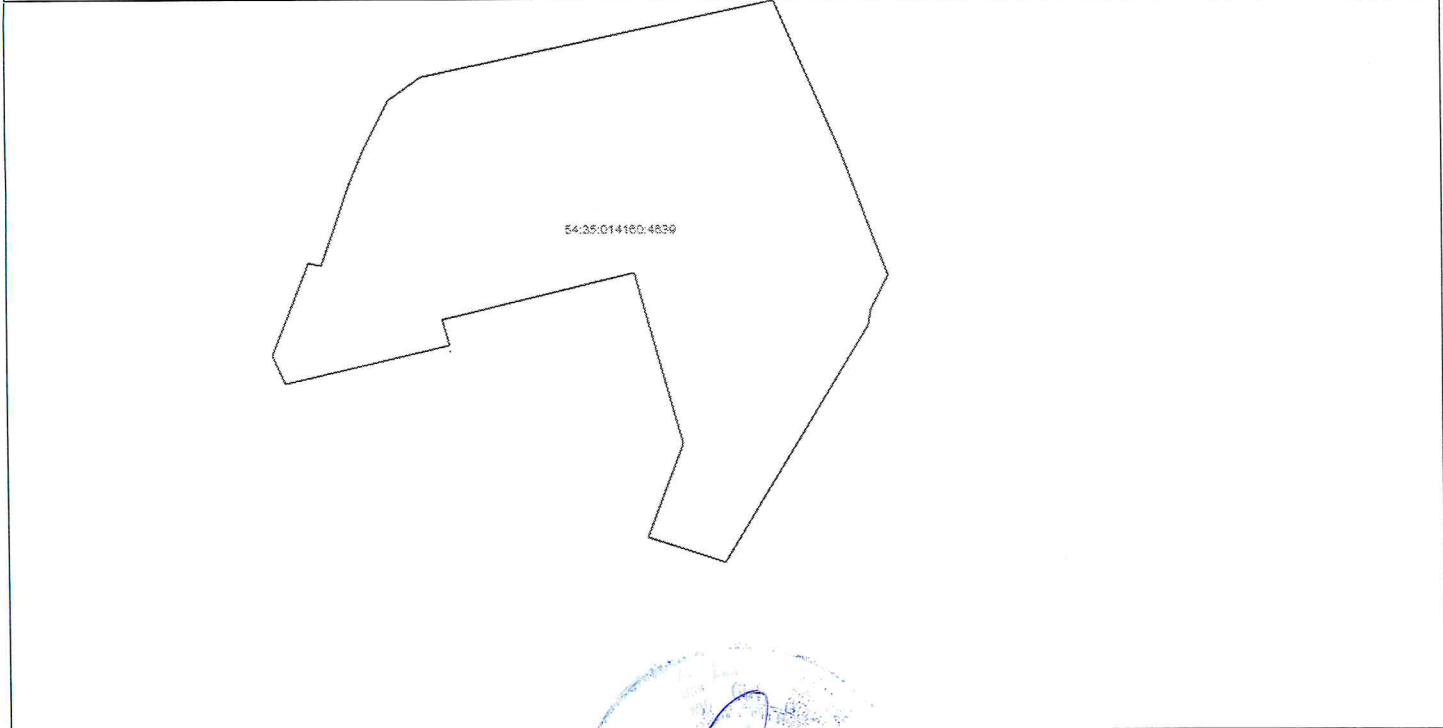


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

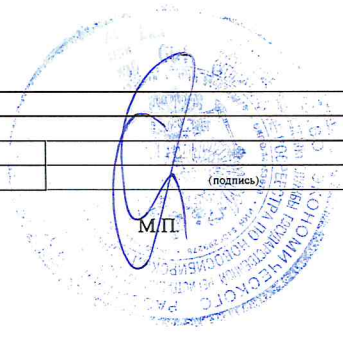
Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
19.06.2019			
Кадастровый номер:		54:35:014160:4639	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Ведущий специалист - эксперт		А.А. Южанина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Прошито, пронумеровано

13

лист

Ф.И.О. Карбовская Е.А.

должность

подпись

